



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-691/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
O DOSUDI

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d. o. o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 20. siječnja 2021.

riješio je

- I. Oglašava se nevažećom dosuda ovoga suda prema rješenju posl. br. ST-691/2016 od 16. rujna 2020. kojim su nekretnine navedene u st. II. izreke ovog rješenje dosuđene ponuditelju Igoru Živkoviću, Slatina, Vladimira Nazora 4, OIB: 26374784910, za cijenu od 288.702,50 kn.
- II. Nekretnina stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. 323217 GORNJA BUKOVICA, i to:

- zk. ul. br. 35

1.	zk.č.br. 171/3	ORANICA SJENJAK	998 čhv
2.	zk.č.br. 467	ŠUMA LUŽNJAK	164 čhv
3.	zk.č.br. 468	LIVADA LUŽNJAK	214 čhv
4.	zk.č.br. 469	VRT LUŽNJAK	745 čhv
5.	zk.č.br. 470	VRT LUŽNJAK	271 čhv
6.	zk.č.br. 471	KUĆA BR. 35, MLIN I DVORIŠTE LUŽNJAK	362 čhv
7.	zk.č.br. 472	ORANICA LUŽNJAK	654 čhv
8.	zk.č.br. 473	PAŠNJAK LUŽNJAK	72 čhv
9.	zk.č.br. 520/2	ORANICA KLJUČEVAC	66 čhv
10.	zk.č.br. 521/2	ORANICA KLJUČEVAC	1177 čhv

dosuđuje se idućem najpovoljnijem ponuditelju VESELKU ŠPOLJAR, BREZIK 49, BREZIK, OIB: 52192001198, za cijenu od 19.202,50 kn.

- III. Ponuditelj Veselko Špoljar dužan je uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i kupovnine u roku osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja, uplatom na račun Financijske agencije HR 11 2390 0011 3000 2878 7, Model: HR11, Poziv na broj: 181927-135216.

- IV. Na nekretnini iz st. II. ovog rješenja prestaju sva upisana i neupisana prava, tereti i zabilježbe te se određuje upis brisanja istih, kako slijedi:
- zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe, provedene pod Z-294/15,
 - zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, provedene pod Z-7144/2016
 - založnog prava upisanog u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, OIB: 26702280390, provedeno pod Z-2230/13,
 - založnog prava upisanog u korist Istarske kreditne banke Umag d.d., OIB: 65723536010, provedeno pod Z-1856/14,
 - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, provedeno pod Z-1931/14,
 - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, provedeno pod Z-2035/14,
 - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, provedeno pod Z-2041/14.
- V. Zemljišnoknjižni sud obaviti će upise iz stavka II. i IV. izreke na temelju ovog rješenja o dosudi i nakon što isto postane pravomoćno te na temelju potvrde ovoga suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem. Sud provedbe je Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina.
- VI. Iz položene jamčevine ponuditelja Igora Živkovića, Slatina, Vladimira Nazora 4, OIB: 26374784910 u iznosu od 913,50 kn namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.
- VII. Nalaže se Financijskoj agenciji da jamčevinu u iznosu od 913,50 kn, položenu od strane uplatitelja Igora Živkovića, Slatina, Vladimira Nazora 4, OIB: 26374784910 identifikator nadmetanja 18192, prenese na sudski depozit ovoga suda IBAN: HR92 2390 0011 3000 0046 0, poziv na broj: (HR00) 691-16, opis plaćanja: "zadržana jamčevina ST-691/16."

Obrazloženje

Financijska agencija dostavila je izvješće o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 18192) sukladno članku 103. stavak 2. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) kojim je izvijestila da je unovčena nekretnina navedena u izreci.

Rješenjem ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 16. rujna 2020. oglašena je nevažećim dosuda posl. br. ST-691/2016 od 23. lipnja 2020. kojim su nekretnine navedene u st. II. izreke ovog rješenja dosuđene ponuditelju Tihomiru Grđanu jer isti nije u roku uplatio kupovninu te su iste dosuđene idućem najboljem ponuditelju Igoru Živkoviću.

Budući da niti potonji nije u roku uplatio kupovninu, i navedeno rješenje o dosudi valjalo oglasiti nevažećim sukladno odredbi čl. 103. st. 6. OZ a nekretnine dosuditi idućem – četvrtom – najpovoljnijem ponuditelju Veselku Špoljar, za iznos koji je ponudio na dražbi, slijedom čega je temeljem čl. 103. stavak 6. OZ riješeno kao u st. I., II. i III. izreke. Odluka u st. IV. i V. izreke temelji se na čl. 108. OZ, a u st. VI. i VII. izreke na čl. 106. st. 3. OZ.

U Zagrebu, 20. siječnja 2021.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje može se izjaviti žalba u roku osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upravitelji
3. Financijskoj agenciji

Broj zapisa: **eb2f6-41ac2**

Kontrolni broj: **08a8d-d465c-60ae8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.